

FIATALOS, MODERN OTTHON ELADÓ KECSKEMÉTEN!



Irányár:

44 900 000 Ft

712 698 Ft/m²

110 900 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskemét - Széchenyivárosban, a Március 15. utcában, teljeskörűen felújított, 63 m²-es, kétszobás, erkélyes, fiatalos és modern lakás!
2023-ban frissen felújítva, igényes kialakítással és letisztult dizájnnal, így ide csak költözni kell!

Főbb jellemzők:

- Teljeskörű felújítás (2023) – minőségi anyagokkal
- Álmennyezet spotlámpákkal – modern és hangulatos világítás
- Új nyílászárók és beltéri ajtók
- Új víz- és villanyvezetékek, távfűtés egyedi mérővel
- Klíma a tökéletes hőmérsékletért
- Erkély – kellemes kilátás és friss levegő
- Tároló – extra hely a pakoláshoz

Modern fürdőszobadizájn – az egész lakás ehhez a letisztult, elegáns stílushoz igazodik
Igény esetén bútorozottan is eladó! Zárószinti lakás, így nincs felső szomszéd, csendes és zavartalan otthon várja új tulajdonosát! Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Utcán

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 5

Alapterület: 63 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2023

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Épületben lakások száma: 15 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 8500/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 3000 Ft/hó

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

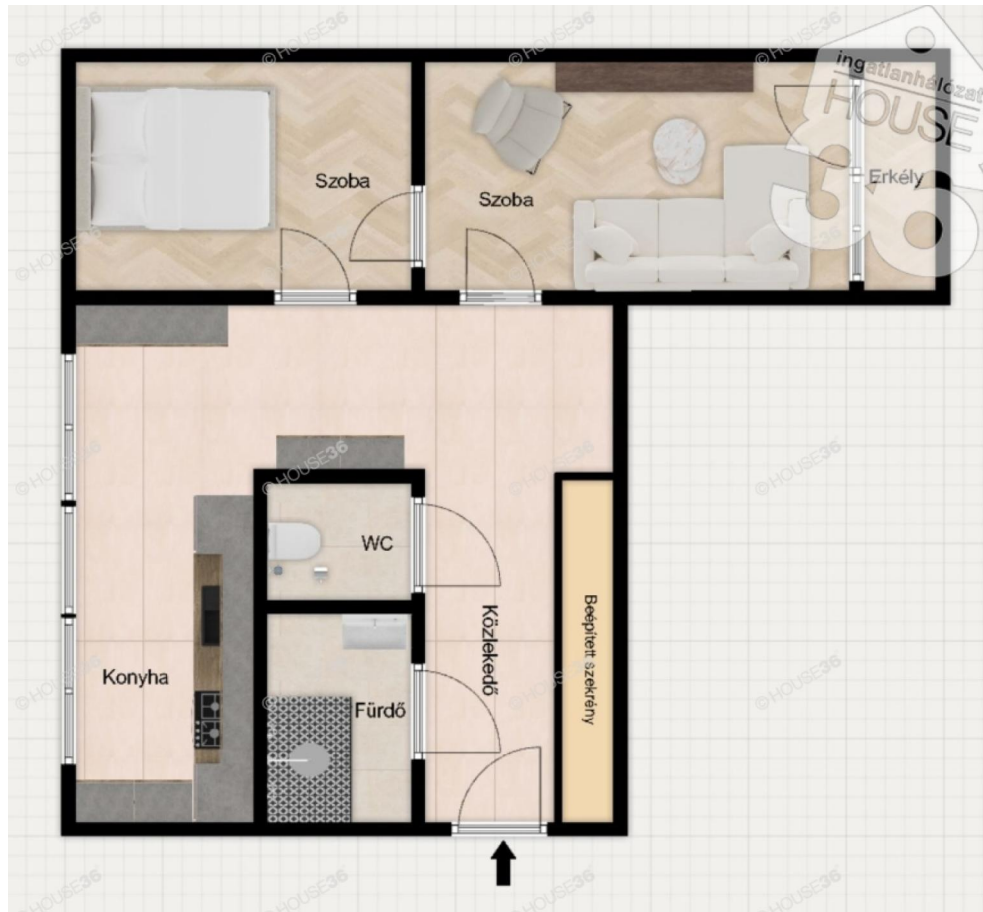
Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**FIATALOS, MODERN OTTHON ELADÓ
KECSKEMÉTEN!**Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2391
E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Alaprajz