

# Családi ház Kecskeméten Eladó!



Irányár:

**85 000 000 Ft**607 143 Ft/m<sup>2</sup>

209 944 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kocsis Zsuzsanna**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

## Leírás:

### Gyönyörű új építésű családi ház 2025 évi átadással ELADÓ!

A 4 szobás nagy nappali+étkezős, 140 m<sup>2</sup>-es családi ház, különleges kényelmet nyújt a család minden tagjának mivel remek elrendezésének köszönhetően a szülői hálózhoz tartozik egy gardrób és egy fürdőszoba.

- 4 hálószoba
- 2 fürdőszoba
- könnyűszerkezetes
- hőszigetelt
- padlófűtés
- hőszivattyú
- minőségi szaniterek
- minőségi burkolatok
- műanyag nyílászárók
- 500 m<sup>2</sup> telek
- illetékmentesség
- 20 m<sup>2</sup> terasz

CSOK plusz igényelhető

Szuper lakóközösség .

Bevásárló központok és az autópálya 5 perc autóval.

### Hívjon nézzük meg minta házainkat akár hétvégén is.

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Tájolás lakóingatlannál: K-NY

Közművek: Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: A++

Alapterület: 140 m<sup>2</sup>Telek területe: 500 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

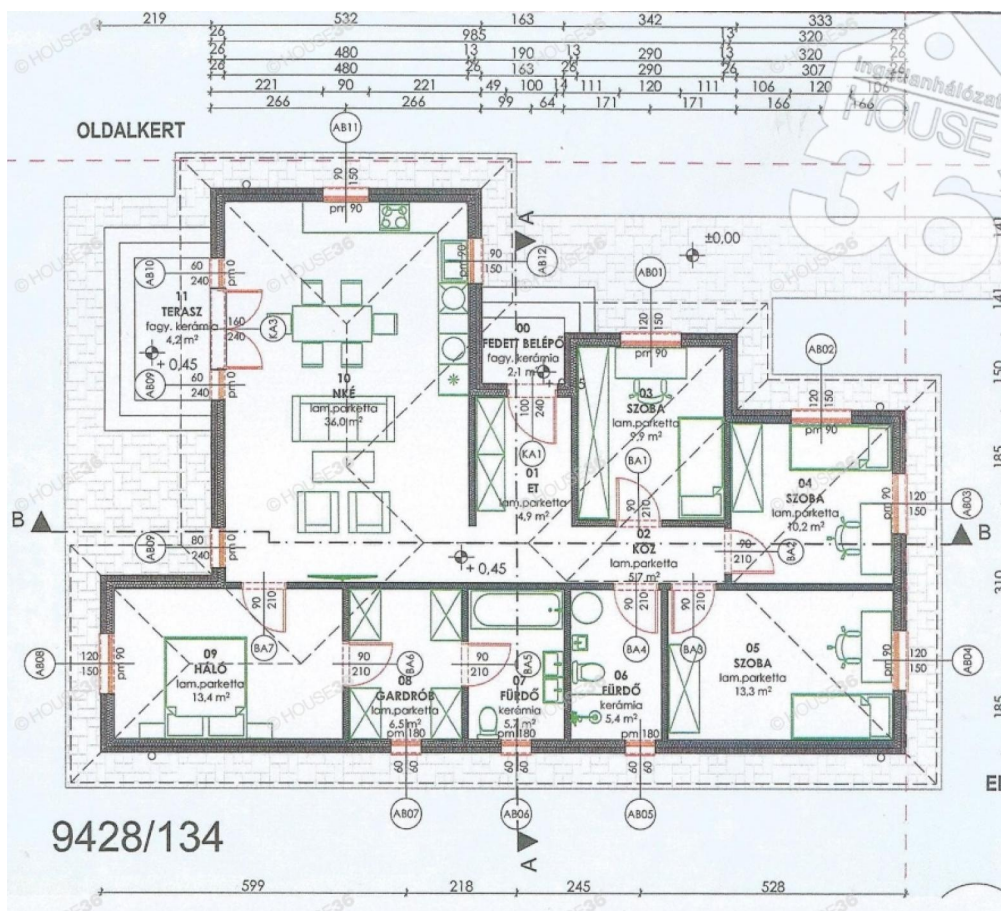
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

85 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Családi ház Kecskeméten Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Kocsis Zsuzsanna**  
 Ingatlanértékesítő ★  
 Tel.: +36 70 795 9014  
 E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz