

## Egyedi méretekkel rendelkező családi ház Eladó!



Irányár:

**65 900 000 Ft**329 500 Ft/m<sup>2</sup>

162 768 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmiklós

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu

### Leírás:

**Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!**

Kunszentmiklóson Eladó, közkedvelt területén elhelyezkedő, egyedi kialakítású, 2 generációs családi ház, amelyet a hatalmas és világos terek jellemeznek! Igazán jó választás lehet családjá részére, vagy akár vállalkozásának egyaránt.

Főbb jellemzői:

- Telek Területe 916 m<sup>2</sup>
- 200 m<sup>2</sup> Lakótér
- 100 m<sup>2</sup> Pince
- 2 garázs
- Gáz és vegyes tüzelésű kazánnal felszerelt
- Elektromos kapu
- Elektromos garázskapu
- Riasztóberendezés
- Klíma
- Szauna
- 2 Fürdőszoba
- 4+1 szoba
- Galéria
- Terasz 21 m<sup>2</sup>

Ha felkeltette érdeklődését, kérem keressen bizalommal.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára  
INGYENESEK!**

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Tégla

**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

**Ingatlan állapota:** Jó

**Tájéolás lakóingatlannál:** D

**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Mélygarázs

**Közművek:** Összközmű

**Alapterület:** 200 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 916 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 7 db

**Fürdőszobák száma:** 2 db

**Pince van:** Van

**Pince területe:** 100 m<sup>2</sup>

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Beépített

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Szauna

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**65 900 000 Ft** | Kunszentmiklós | Eladó - Ház**Egyedi méretekkel rendelkező családi ház  
Eladó!**

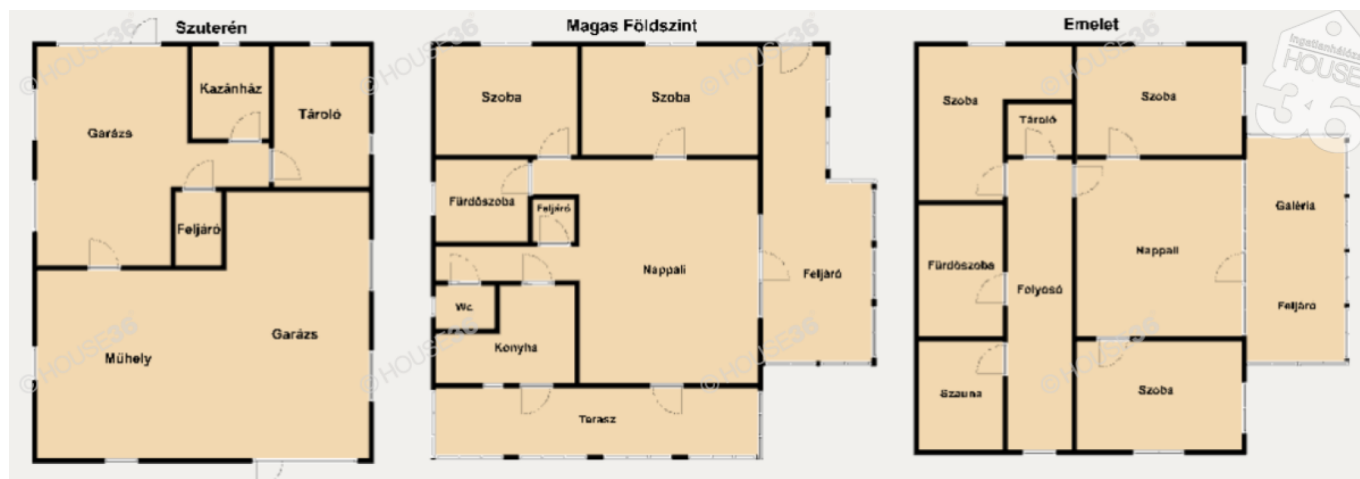
Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu



Alaprajz